ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ
РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРМАННЫЙ СКВЕР "СОЮЗ"
В П. РОСТОВКА ОМСКОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ВИЗУАЛЬНОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
ИНИЦИАТИВНОГО ПРОЕКТА

ОМСК - 2025

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

АНАЛИЗ ОКРУЖАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

0 4 10 20 30 50 70 м

С

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Здание амбулатории
2. Жилой дом 9 эт. пос.Ростовка, 19
3. Жилой дом 9 эт. пос.Ростовка, 14
4. Жилой дом 9 эт. пос.Ростовка, 13
5. Детская школа искусств/Сельская администрация, торговый комплекс
6. Электроустановка РУ-10кВ
7. Автостоянка (на перспективу)
8. Детская игровая площадка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Остановка общестеенного транспорта
- Территория амбулатории
- Направления основных пешеходных путей со стороны поселка
- Прогнозируемые пешеходные пути
- Вход на территорию амбулатории
- Въезды на территорию
- Входы для посетителей амбулатории
- Скамьи (8 шт.) с урной (4 шт.)
- Светильник торшерный уличный h = 4 м

ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ:

1 -й этап - 2025 г. Только тротуар от существующей асфальтовой дорожки до амбулатории = 400,9 m2;

2-й этап - 2026 г. Основоной проект на конкурс:
- асфальтовый тротуар = 552,3 m2
- детская площадка - гравийный отсев = 69,0 m2;
- освещение (в т.ч. для 1-го этапа) = 18 опор;
- скамьи 8 шт.; урны 4 шт.;

3-й этап - 2027 г.:
- асфальтовый тротуар = 245,2 m2`;
- освещение 3-го этапа = 7 опор;
- обустройство пешеходного перехода

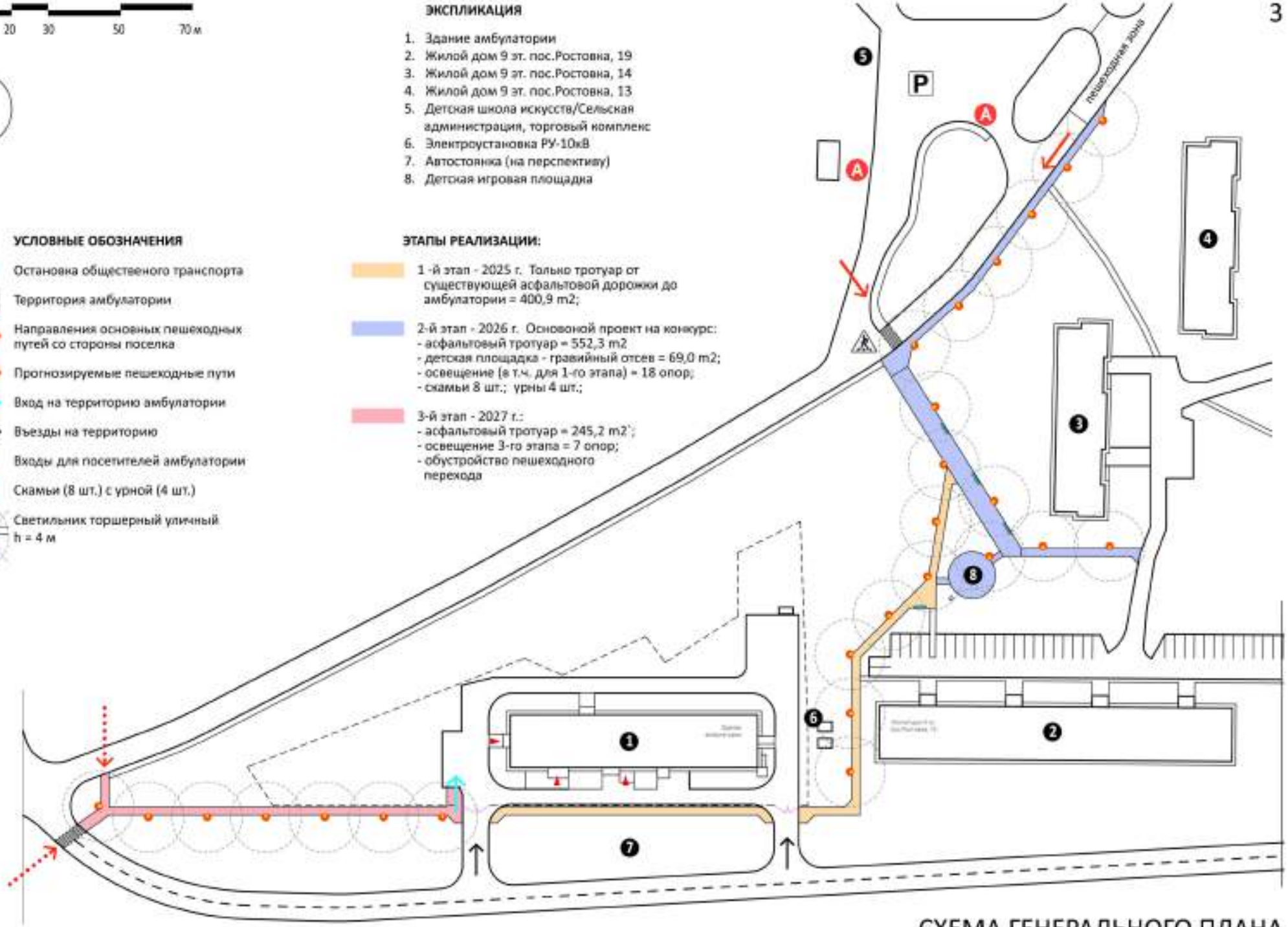

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

ОБЩИЙ ВИД С ЮГО-ЗАПАДА

ОБЩИЙ ВИД С ЮГО-ВОСТОКА

ВИД СВЕРХУ НА ДВОР ЖИЛОГО ДОМА

ПЕШЕХОДНАЯ АЛЛЕЯ

ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА